

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## ЖК "Хорошевский" (Корпус 7,8)

### № 77-000608

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МонАрх-УКС"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МонАрх-УКС"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Хорошёвская 3-я</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Строение: <b>3</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)266-30-23</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>uks@mon-arch.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.mon-arch.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Курако</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Группа компаний "МонАрх"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7714947216</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>5147746194921</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2009 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний "МонАрх"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7733899945</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>98 %</b>

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация содействия развитию строительного комплекса и свободного предпринимательства в сфере строительства "Столица"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7743088784</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0231.04-2010-7714947216-С-042</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>11.09.2015</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциации (союзы)</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация проектировщиков "СтройОбъединение" №СРО-П-145-04032010</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7811154692</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>11061</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>21.08.2015</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциации (союзы)</b>
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация инженеров-изыскателей "СтройПартнер" №СРО-И-028-13052010</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7811154685</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>3516</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>21.08.2015</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциации (союзы)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>60 889 000 р.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>8 586 072 000 р.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 253 631 000 р.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Хорошёвская 3-я</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>7</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей:
	9.2.20	Общая площадь объекта:
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	Материал перекрытий:
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>до 6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>40041,6 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2375,7 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>42417,3 м2</b>
<b>Объект №1</b>		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОЛИМПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705536523</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"НПО Олимппроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:







10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Хорошевский"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77212000-012987-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.08.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>31.08.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора г. Москвы (МОСГОСТРОЙНАДЗОР)</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Долгосрочный договор</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Договор №3-1 (регистрационный номер 77-77/008-77/008/025/2015-239/1 в редакции Дополнительного соглашения №1 от 11.03.2016)</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.12.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.10.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.12.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>28.04.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: <b>Акционерные общества</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тепличное"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>5000000546</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:08:0010004:10096</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>10 684 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:08:0010004:10094</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>114 057 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрено</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектными решениями предусмотрено устройство открытых автостоянок на территории комплекса общей емкостью 137 единиц.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Благоустройством территории жилого комплекса предусматривается устройство площадок для игр и отдыха с установкой малых архитектурных форм.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектными решениями предусмотрено размещение на отведенной территории площадки с установкой контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.</b>



	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение осуществляется от ВРУ зданий в счет мощности технологического присоединения.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мосэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705035012</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Заказ №МЭ-7172 от 14.07.2016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>132 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОЭК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ №068</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>240 729 000 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ №3248 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23 312 000 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2016</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ № 3277 ДП-В</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2019</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 365 000 р.</b>			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерные общества</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Единая Сетевая Компания"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7736651639</b>			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерные общества</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Единая Сетевая Компания"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7736651639</b>			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерные общества</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Единая Сетевая Компания"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7736651639</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>582</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>15</b>			
	15.1.3	В том числе машино-мест:			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
7-1	жилое помещение	2	1	75.0	3
7-2	жилое помещение	2	1	71.4	2
7-3	жилое помещение	2	1	48.0	1
7-4	жилое помещение	2	1	111.9	3
7-5	жилое помещение	3	1	75.0	3
7-6	жилое помещение	3	1	71.4	2
7-7	жилое помещение	3	1	48.0	1
7-8	жилое помещение	3	1	111.9	3
7-9	жилое помещение	4	1	75.0	3
7-10	жилое помещение	4	1	71.4	2
7-11	жилое помещение	4	1	48.0	1

7-12	жилое помещение	4	1	111.9	3
7-13	жилое помещение	5	1	75.0	3
7-14	жилое помещение	5	1	71.4	2
7-15	жилое помещение	5	1	48.0	1
7-16	жилое помещение	5	1	111.9	3
7-17	жилое помещение	6	1	75.0	3
7-18	жилое помещение	6	1	71.4	2
7-19	жилое помещение	6	1	48.0	1
7-20	жилое помещение	6	1	111.9	3
7-21	жилое помещение	7	1	75.0	3
7-22	жилое помещение	7	1	71.4	2
7-23	жилое помещение	7	1	48.0	1
7-24	жилое помещение	7	1	111.9	3
7-25	жилое помещение	8	1	75.0	3
7-26	жилое помещение	8	1	71.4	2
7-27	жилое помещение	8	1	48.0	1
7-28	жилое помещение	8	1	111.9	3
7-29	жилое помещение	9	1	75.0	3
7-30	жилое помещение	9	1	71.4	2
7-31	жилое помещение	9	1	48.0	1
7-32	жилое помещение	9	1	111.9	3
7-33	жилое помещение	10	1	75.0	3
7-34	жилое помещение	10	1	71.4	2
7-35	жилое помещение	10	1	48.0	1
7-36	жилое помещение	10	1	111.9	3
7-37	жилое помещение	11	1	75.0	3
7-38	жилое помещение	11	1	71.4	2
7-39	жилое помещение	11	1	48.0	1
7-40	жилое помещение	11	1	111.9	3
7-41	жилое помещение	12	1	75.0	3
7-42	жилое помещение	12	1	71.4	2
7-43	жилое помещение	12	1	48.0	1
7-44	жилое помещение	12	1	111.9	3
7-45	жилое помещение	13	1	75.0	3
7-46	жилое помещение	13	1	71.4	2
7-47	жилое помещение	13	1	48.0	1
7-48	жилое помещение	13	1	111.9	3
7-49	жилое помещение	2	2	115.1	3
7-50	жилое помещение	2	2	71.0	2
7-51	жилое помещение	2	2	112.6	3
7-52	жилое помещение	3	2	115.1	3
7-53	жилое помещение	3	2	71.0	2
7-54	жилое помещение	3	2	112.6	3
7-55	жилое помещение	4	2	115.1	3
7-56	жилое помещение	4	2	71.0	2
7-57	жилое помещение	4	2	112.6	3
7-58	жилое помещение	5	2	115.1	3
7-59	жилое помещение	5	2	71.0	2
7-60	жилое помещение	5	2	112.6	3
7-61	жилое помещение	6	2	115.1	3
7-62	жилое помещение	6	2	71.0	2
7-63	жилое помещение	6	2	112.6	3
7-64	жилое помещение	7	2	115.1	3
7-65	жилое помещение	7	2	71.0	2
7-66	жилое помещение	7	2	112.6	3
7-67	жилое помещение	8	2	115.1	3
7-68	жилое помещение	8	2	71.0	2
7-69	жилое помещение	8	2	112.6	3
7-70	жилое помещение	9	2	115.1	3
7-71	жилое помещение	9	2	71.0	2
7-72	жилое помещение	9	2	112.6	3
7-73	жилое помещение	10	2	115.1	3
7-74	жилое помещение	10	2	71.0	2
7-75	жилое помещение	10	2	112.6	3
7-76	жилое помещение	11	2	115.1	3
7-77	жилое помещение	11	2	71.0	2
7-78	жилое помещение	11	2	112.6	3
7-79	жилое помещение	12	2	115.1	3
7-80	жилое помещение	12	2	71.0	2
7-81	жилое помещение	12	2	112.6	3
7-82	жилое помещение	13	2	111.9	3

7-83	жилое помещение	13	2	71.0	2
7-84	жилое помещение	13	2	112.6	3
7-85	жилое помещение	2	3	85.8	2
7-86	жилое помещение	2	3	49.0	1
7-87	жилое помещение	2	3	25.2	студия
7-88	жилое помещение	2	3	48.0	1
7-89	жилое помещение	2	3	85.3	2
7-90	жилое помещение	3	3	85.8	2
7-91	жилое помещение	3	3	49.0	1
7-92	жилое помещение	3	3	25.2	студия
7-93	жилое помещение	3	3	48.0	1
7-94	жилое помещение	3	3	85.3	2
7-95	жилое помещение	4	3	85.8	2
7-96	жилое помещение	4	3	49.0	1
7-97	жилое помещение	4	3	25.2	студия
7-98	жилое помещение	4	3	48.0	1
7-99	жилое помещение	4	3	85.3	2
7-100	жилое помещение	5	3	85.8	2
7-101	жилое помещение	5	3	49.0	1
7-102	жилое помещение	5	3	25.2	студия
7-103	жилое помещение	5	3	48.0	1
7-104	жилое помещение	5	3	85.3	2
7-105	жилое помещение	6	3	85.8	2
7-106	жилое помещение	6	3	49.0	1
7-107	жилое помещение	6	3	25.2	студия
7-108	жилое помещение	6	3	48.0	1
7-109	жилое помещение	6	3	85.3	2
7-110	жилое помещение	7	3	85.8	2
7-111	жилое помещение	7	3	49.0	1
7-112	жилое помещение	7	3	25.2	студия
7-113	жилое помещение	7	3	48.0	1
7-114	жилое помещение	7	3	85.3	2
7-115	жилое помещение	8	3	85.8	2
7-116	жилое помещение	8	3	49.0	1
7-117	жилое помещение	8	3	25.2	студия
7-118	жилое помещение	8	3	48.0	1
7-119	жилое помещение	8	3	85.3	2
7-120	жилое помещение	9	3	85.8	2
7-121	жилое помещение	9	3	49.0	1
7-122	жилое помещение	9	3	25.2	студия
7-123	жилое помещение	9	3	48.0	1
7-124	жилое помещение	9	3	85.3	2
7-125	жилое помещение	10	3	85.8	2
7-126	жилое помещение	10	3	49.0	1
7-127	жилое помещение	10	3	25.2	студия
7-128	жилое помещение	10	3	48.0	1
7-129	жилое помещение	10	3	85.3	2
7-130	жилое помещение	11	3	85.8	2
7-131	жилое помещение	11	3	49.0	1
7-132	жилое помещение	11	3	25.2	студия
7-133	жилое помещение	11	3	48.0	1
7-134	жилое помещение	11	3	85.3	2
7-135	жилое помещение	12	3	85.8	2
7-136	жилое помещение	12	3	49.0	1
7-137	жилое помещение	12	3	25.2	студия
7-138	жилое помещение	12	3	48.0	1
7-139	жилое помещение	12	3	85.3	2
7-140	жилое помещение	13	3	85.8	2
7-141	жилое помещение	13	3	49.0	1
7-142	жилое помещение	13	3	25.2	студия
7-143	жилое помещение	13	3	48.0	1
7-144	жилое помещение	13	3	85.3	2
7-145	жилое помещение	2	4	85.3	2
7-146	жилое помещение	2	4	49.1	1
7-147	жилое помещение	2	4	25.2	студия
7-148	жилое помещение	2	4	48.0	1
7-149	жилое помещение	2	4	85.9	2
7-150	жилое помещение	3	4	85.3	2
7-151	жилое помещение	3	4	49.1	1
7-152	жилое помещение	3	4	25.2	студия
7-153	жилое помещение	3	4	48.0	1

7-154	жилое помещение	3	4	85.9	2
7-155	жилое помещение	4	4	85.3	2
7-156	жилое помещение	4	4	49.1	1
7-157	жилое помещение	4	4	25.2	студия
7-158	жилое помещение	4	4	48.0	1
7-159	жилое помещение	4	4	85.9	2
7-160	жилое помещение	5	4	85.3	2
7-161	жилое помещение	5	4	49.1	1
7-162	жилое помещение	5	4	25.2	студия
7-163	жилое помещение	5	4	48.0	1
7-164	жилое помещение	5	4	85.9	2
7-165	жилое помещение	6	4	85.3	2
7-166	жилое помещение	6	4	49.1	1
7-167	жилое помещение	6	4	25.2	студия
7-168	жилое помещение	6	4	48.0	1
7-169	жилое помещение	6	4	85.9	2
7-170	жилое помещение	7	4	85.3	2
7-171	жилое помещение	7	4	49.1	1
7-172	жилое помещение	7	4	25.2	студия
7-173	жилое помещение	7	4	48.0	1
7-174	жилое помещение	7	4	85.9	2
7-175	жилое помещение	8	4	85.3	2
7-176	жилое помещение	8	4	49.1	1
7-177	жилое помещение	8	4	25.2	студия
7-178	жилое помещение	8	4	48.0	1
7-179	жилое помещение	8	4	85.9	2
7-180	жилое помещение	9	4	85.3	2
7-181	жилое помещение	9	4	49.1	1
7-182	жилое помещение	9	4	25.2	студия
7-183	жилое помещение	9	4	48.0	1
7-184	жилое помещение	9	4	85.9	2
7-185	жилое помещение	10	4	85.3	2
7-186	жилое помещение	10	4	49.1	1
7-187	жилое помещение	10	4	25.2	студия
7-188	жилое помещение	10	4	48.0	1
7-189	жилое помещение	10	4	85.9	2
7-190	жилое помещение	11	4	85.3	2
7-191	жилое помещение	11	4	49.1	1
7-192	жилое помещение	11	4	25.2	студия
7-193	жилое помещение	11	4	48.0	1
7-194	жилое помещение	11	4	85.9	2
7-195	жилое помещение	12	4	85.3	2
7-196	жилое помещение	12	4	49.1	1
7-197	жилое помещение	12	4	25.2	студия
7-198	жилое помещение	12	4	48.0	1
7-199	жилое помещение	12	4	85.9	2
7-200	жилое помещение	13	4	85.3	2
7-201	жилое помещение	13	4	49.1	1
7-202	жилое помещение	13	4	25.2	студия
7-203	жилое помещение	13	4	48.0	1
7-204	жилое помещение	13	4	85.9	2
8-1	жилое помещение	2	1	79.9	2
8-2	жилое помещение	2	1	79.9	2
8-3	жилое помещение	2	1	47.3	1
8-4	жилое помещение	2	1	47.4	1
8-5	жилое помещение	2	1	70.0	2
8-6	жилое помещение	2	1	64.4	3
8-7	жилое помещение	2	1	46.2	1
8-8	жилое помещение	3	1	79.9	2
8-9	жилое помещение	3	1	79.9	2
8-10	жилое помещение	3	1	47.3	1
8-11	жилое помещение	3	1	47.4	1
8-12	жилое помещение	3	1	70.0	2
8-13	жилое помещение	3	1	64.4	3
8-14	жилое помещение	3	1	46.2	1
8-15	жилое помещение	4	1	79.9	2
8-16	жилое помещение	4	1	79.9	2
8-17	жилое помещение	4	1	47.3	1
8-18	жилое помещение	4	1	47.4	1
8-19	жилое помещение	4	1	70.0	2
8-20	жилое помещение	4	1	64.4	3



8-21	жилое помещение	4	1	46.2	1
8-22	жилое помещение	5	1	79.9	2
8-23	жилое помещение	5	1	79.9	2
8-24	жилое помещение	5	1	47.3	1
8-25	жилое помещение	5	1	47.4	1
8-26	жилое помещение	5	1	70.0	2
8-27	жилое помещение	5	1	64.4	3
8-28	жилое помещение	5	1	46.2	1
8-29	жилое помещение	6	1	79.9	2
8-30	жилое помещение	6	1	79.9	2
8-31	жилое помещение	6	1	47.3	1
8-32	жилое помещение	6	1	47.4	1
8-33	жилое помещение	6	1	70.0	2
8-34	жилое помещение	6	1	64.4	3
8-35	жилое помещение	6	1	46.2	1
8-36	жилое помещение	7	1	79.9	2
8-37	жилое помещение	7	1	79.9	2
8-38	жилое помещение	7	1	47.3	1
8-39	жилое помещение	7	1	47.4	1
8-40	жилое помещение	7	1	70.0	2
8-41	жилое помещение	7	1	64.4	3
8-42	жилое помещение	7	1	46.2	1
8-43	жилое помещение	8	1	79.9	2
8-44	жилое помещение	8	1	79.9	2
8-45	жилое помещение	8	1	47.3	1
8-46	жилое помещение	8	1	47.4	1
8-47	жилое помещение	8	1	70.0	2
8-48	жилое помещение	8	1	64.4	3
8-49	жилое помещение	8	1	46.2	1
8-50	жилое помещение	9	1	79.9	2
8-51	жилое помещение	9	1	79.9	2
8-52	жилое помещение	9	1	47.3	1
8-53	жилое помещение	9	1	47.4	1
8-54	жилое помещение	9	1	70.0	2
8-55	жилое помещение	9	1	64.4	3
8-56	жилое помещение	9	1	46.2	1
8-57	жилое помещение	10	1	79.9	2
8-58	жилое помещение	10	1	79.9	2
8-59	жилое помещение	10	1	47.3	1
8-60	жилое помещение	10	1	47.4	1
8-61	жилое помещение	10	1	70.0	2
8-62	жилое помещение	10	1	64.4	3
8-63	жилое помещение	10	1	46.2	1
8-64	жилое помещение	11	1	79.9	2
8-65	жилое помещение	11	1	79.9	2
8-66	жилое помещение	11	1	47.3	1
8-67	жилое помещение	11	1	47.4	1
8-68	жилое помещение	11	1	70.0	2
8-69	жилое помещение	11	1	64.4	3
8-70	жилое помещение	11	1	46.2	1
8-71	жилое помещение	12	1	79.9	2
8-72	жилое помещение	12	1	79.9	2
8-73	жилое помещение	12	1	47.3	1
8-74	жилое помещение	12	1	47.4	1
8-75	жилое помещение	12	1	70.0	2
8-76	жилое помещение	12	1	64.4	3
8-77	жилое помещение	12	1	46.2	1
8-78	жилое помещение	13	1	79.9	2
8-79	жилое помещение	13	1	79.9	2
8-80	жилое помещение	13	1	47.3	1
8-81	жилое помещение	13	1	47.4	1
8-82	жилое помещение	13	1	70.0	2
8-83	жилое помещение	13	1	64.4	3
8-84	жилое помещение	13	1	46.2	1
8-85	жилое помещение	14	1	79.9	2
8-86	жилое помещение	14	1	79.9	2
8-87	жилое помещение	14	1	47.3	1
8-88	жилое помещение	14	1	47.4	1
8-89	жилое помещение	14	1	70.0	2
8-90	жилое помещение	14	1	64.4	3
8-91	жилое помещение	14	1	46.2	1

8-92	жилое помещение	15	1	79.9	2
8-93	жилое помещение	15	1	79.9	2
8-94	жилое помещение	15	1	47.3	1
8-95	жилое помещение	15	1	47.4	1
8-96	жилое помещение	15	1	70.0	2
8-97	жилое помещение	15	1	64.4	3
8-98	жилое помещение	15	1	46.2	1
8-99	жилое помещение	16	1	79.9	2
8-100	жилое помещение	16	1	79.9	2
8-101	жилое помещение	16	1	47.3	1
8-102	жилое помещение	16	1	47.4	1
8-103	жилое помещение	16	1	70.0	2
8-104	жилое помещение	16	1	64.4	3
8-105	жилое помещение	16	1	46.2	1
8-106	жилое помещение	17	1	79.9	2
8-107	жилое помещение	17	1	79.9	2
8-108	жилое помещение	17	1	47.3	1
8-109	жилое помещение	17	1	47.4	1
8-110	жилое помещение	17	1	70.0	2
8-111	жилое помещение	17	1	64.4	3
8-112	жилое помещение	17	1	46.2	1
8-113	жилое помещение	18	1	79.9	2
8-114	жилое помещение	18	1	79.9	2
8-115	жилое помещение	18	1	47.3	1
8-116	жилое помещение	18	1	47.4	1
8-117	жилое помещение	18	1	70.0	2
8-118	жилое помещение	18	1	64.4	3
8-119	жилое помещение	18	1	46.2	1
8-120	жилое помещение	19	1	79.9	2
8-121	жилое помещение	19	1	79.9	2
8-122	жилое помещение	19	1	47.3	1
8-123	жилое помещение	19	1	47.4	1
8-124	жилое помещение	19	1	70.0	2
8-125	жилое помещение	19	1	64.4	3
8-126	жилое помещение	19	1	46.2	1
8-127	жилое помещение	20	1	79.9	2
8-128	жилое помещение	20	1	79.9	2
8-129	жилое помещение	20	1	47.3	1
8-130	жилое помещение	20	1	47.4	1
8-131	жилое помещение	20	1	70.0	2
8-132	жилое помещение	20	1	64.4	3
8-133	жилое помещение	20	1	46.2	1
8-134	жилое помещение	21	1	79.9	2
8-135	жилое помещение	21	1	79.9	2
8-136	жилое помещение	21	1	47.3	1
8-137	жилое помещение	21	1	47.4	1
8-138	жилое помещение	21	1	70.0	2
8-139	жилое помещение	21	1	64.4	3
8-140	жилое помещение	21	1	46.2	1
8-141	жилое помещение	22	1	79.9	2
8-142	жилое помещение	22	1	79.9	2
8-143	жилое помещение	22	1	47.3	1
8-144	жилое помещение	22	1	47.4	1
8-145	жилое помещение	22	1	70.0	2
8-146	жилое помещение	22	1	64.4	3
8-147	жилое помещение	22	1	46.2	1
8-148	жилое помещение	2	2	46.7	1
8-149	жилое помещение	2	2	133.2	4
8-150	жилое помещение	2	2	47.3	1
8-151	жилое помещение	2	2	47.2	1
8-152	жилое помещение	2	2	80.0	2
8-153	жилое помещение	2	2	79.9	2
8-154	жилое помещение	3	2	46.7	1
8-155	жилое помещение	3	2	136.0	4
8-156	жилое помещение	3	2	47.3	1
8-157	жилое помещение	3	2	47.2	1
8-158	жилое помещение	3	2	80.0	2
8-159	жилое помещение	3	2	79.9	2
8-160	жилое помещение	4	2	46.7	1
8-161	жилое помещение	4	2	136.0	4
8-162	жилое помещение	4	2	47.3	1

8-163	жилое помещение	4	2	47.2	1
8-164	жилое помещение	4	2	80.0	2
8-165	жилое помещение	4	2	79.9	2
8-166	жилое помещение	5	2	46.7	1
8-167	жилое помещение	5	2	136.0	4
8-168	жилое помещение	5	2	47.3	1
8-169	жилое помещение	5	2	47.2	1
8-170	жилое помещение	5	2	80.0	2
8-171	жилое помещение	5	2	79.9	2
8-172	жилое помещение	6	2	46.7	1
8-173	жилое помещение	6	2	136.0	4
8-174	жилое помещение	6	2	47.3	1
8-175	жилое помещение	6	2	47.2	1
8-176	жилое помещение	6	2	80.0	2
8-177	жилое помещение	6	2	79.9	2
8-178	жилое помещение	7	2	46.7	1
8-179	жилое помещение	7	2	136.0	4
8-180	жилое помещение	7	2	47.3	1
8-181	жилое помещение	7	2	47.2	1
8-182	жилое помещение	7	2	80.0	2
8-183	жилое помещение	7	2	79.9	2
8-184	жилое помещение	8	2	46.7	1
8-185	жилое помещение	8	2	136.0	4
8-186	жилое помещение	8	2	47.3	1
8-187	жилое помещение	8	2	47.2	1
8-188	жилое помещение	8	2	80.0	2
8-189	жилое помещение	8	2	79.9	2
8-190	жилое помещение	9	2	46.7	1
8-191	жилое помещение	9	2	136.0	4
8-192	жилое помещение	9	2	47.3	1
8-193	жилое помещение	9	2	47.2	1
8-194	жилое помещение	9	2	80.0	2
8-195	жилое помещение	9	2	79.9	2
8-196	жилое помещение	10	2	46.7	1
8-197	жилое помещение	10	2	136.0	4
8-198	жилое помещение	10	2	47.3	1
8-199	жилое помещение	10	2	47.2	1
8-200	жилое помещение	10	2	80.0	2
8-201	жилое помещение	10	2	79.9	2
8-202	жилое помещение	11	2	46.7	1
8-203	жилое помещение	11	2	136.0	4
8-204	жилое помещение	11	2	47.3	1
8-205	жилое помещение	11	2	47.2	1
8-206	жилое помещение	11	2	80.0	2
8-207	жилое помещение	11	2	79.9	2
8-208	жилое помещение	12	2	46.7	1
8-209	жилое помещение	12	2	136.0	4
8-210	жилое помещение	12	2	47.3	1
8-211	жилое помещение	12	2	47.2	1
8-212	жилое помещение	12	2	80.0	2
8-213	жилое помещение	12	2	79.9	2
8-214	жилое помещение	13	2	46.7	1
8-215	жилое помещение	13	2	136.0	4
8-216	жилое помещение	13	2	47.3	1
8-217	жилое помещение	13	2	47.2	1
8-218	жилое помещение	13	2	80.0	2
8-219	жилое помещение	13	2	79.9	2
8-220	жилое помещение	14	2	46.7	1
8-221	жилое помещение	14	2	136.0	4
8-222	жилое помещение	14	2	47.3	1
8-223	жилое помещение	14	2	47.2	1
8-224	жилое помещение	14	2	80.0	2
8-225	жилое помещение	14	2	79.9	2
8-226	жилое помещение	15	2	46.7	1
8-227	жилое помещение	15	2	136.0	4
8-228	жилое помещение	15	2	47.3	1
8-229	жилое помещение	15	2	47.2	1
8-230	жилое помещение	15	2	80.0	2
8-231	жилое помещение	15	2	79.9	2
8-232	жилое помещение	16	2	46.7	1
8-233	жилое помещение	16	2	136.0	4

8-234	жилое помещение	16	2	47.3	1
8-235	жилое помещение	16	2	47.2	1
8-236	жилое помещение	16	2	80.0	2
8-237	жилое помещение	16	2	79.9	2
8-238	жилое помещение	17	2	46.7	1
8-239	жилое помещение	17	2	136.0	4
8-240	жилое помещение	17	2	47.3	1
8-241	жилое помещение	17	2	47.2	1
8-242	жилое помещение	17	2	80.0	2
8-243	жилое помещение	17	2	79.9	2
8-244	жилое помещение	18	2	46.7	1
8-245	жилое помещение	18	2	136.0	4
8-246	жилое помещение	18	2	47.3	1
8-247	жилое помещение	18	2	47.2	1
8-248	жилое помещение	18	2	80.0	2
8-249	жилое помещение	18	2	79.9	2
8-250	жилое помещение	19	2	46.7	1
8-251	жилое помещение	19	2	136.0	4
8-252	жилое помещение	19	2	47.3	1
8-253	жилое помещение	19	2	47.2	1
8-254	жилое помещение	19	2	80.0	2
8-255	жилое помещение	19	2	79.9	2
8-256	жилое помещение	20	2	46.7	1
8-257	жилое помещение	20	2	136.0	4
8-258	жилое помещение	20	2	47.3	1
8-259	жилое помещение	20	2	47.2	1
8-260	жилое помещение	20	2	80.0	2
8-261	жилое помещение	20	2	79.9	2
8-262	жилое помещение	21	2	46.7	1
8-263	жилое помещение	21	2	136.0	4
8-264	жилое помещение	21	2	47.3	1
8-265	жилое помещение	21	2	47.2	1
8-266	жилое помещение	21	2	80.0	2
8-267	жилое помещение	21	2	79.9	2
8-268	жилое помещение	22	2	46.7	1
8-269	жилое помещение	22	2	136.0	4
8-270	жилое помещение	22	2	47.3	1
8-271	жилое помещение	22	2	47.2	1
8-272	жилое помещение	22	2	80.0	2
8-273	жилое помещение	22	2	79.9	2
8-274	жилое помещение	2	3	80.5	2
8-275	жилое помещение	2	3	79.1	2
8-276	жилое помещение	2	3	47.6	1
8-277	жилое помещение	2	3	71.5	2
8-278	жилое помещение	2	3	75.1	3
8-279	жилое помещение	3	3	80.5	2
8-280	жилое помещение	3	3	79.1	2
8-281	жилое помещение	3	3	47.6	1
8-282	жилое помещение	3	3	71.5	2
8-283	жилое помещение	3	3	75.1	3
8-284	жилое помещение	4	3	80.5	2
8-285	жилое помещение	4	3	79.1	2
8-286	жилое помещение	4	3	47.6	1
8-287	жилое помещение	4	3	71.5	2
8-288	жилое помещение	4	3	75.1	3
8-289	жилое помещение	5	3	80.5	2
8-290	жилое помещение	5	3	79.1	2
8-291	жилое помещение	5	3	47.6	1
8-292	жилое помещение	5	3	71.5	2
8-293	жилое помещение	5	3	75.1	3
8-294	жилое помещение	6	3	80.5	2
8-295	жилое помещение	6	3	79.1	2
8-296	жилое помещение	6	3	47.6	1
8-297	жилое помещение	6	3	71.5	2
8-298	жилое помещение	6	3	75.1	3
8-299	жилое помещение	7	3	80.5	2
8-300	жилое помещение	7	3	79.1	2
8-301	жилое помещение	7	3	47.6	1
8-302	жилое помещение	7	3	71.5	2
8-303	жилое помещение	7	3	75.1	3
8-304	жилое помещение	8	3	80.5	2



8-305	жилое помещение	8	3	79.1	2
8-306	жилое помещение	8	3	47.6	1
8-307	жилое помещение	8	3	71.5	2
8-308	жилое помещение	8	3	75.1	3
8-309	жилое помещение	9	3	80.5	2
8-310	жилое помещение	9	3	79.1	2
8-311	жилое помещение	9	3	47.6	1
8-312	жилое помещение	9	3	71.5	2
8-313	жилое помещение	9	3	75.1	3
8-314	жилое помещение	10	3	80.5	2
8-315	жилое помещение	10	3	79.1	2
8-316	жилое помещение	10	3	47.6	1
8-317	жилое помещение	10	3	71.5	2
8-318	жилое помещение	10	3	75.1	3
8-319	жилое помещение	11	3	80.5	2
8-320	жилое помещение	11	3	79.1	2
8-321	жилое помещение	11	3	47.6	1
8-322	жилое помещение	11	3	71.5	2
8-323	жилое помещение	11	3	75.1	3
8-324	жилое помещение	12	3	80.5	2
8-325	жилое помещение	12	3	79.1	2
8-326	жилое помещение	12	3	47.6	1
8-327	жилое помещение	12	3	71.5	2
8-328	жилое помещение	12	3	75.1	3
8-329	жилое помещение	13	3	80.5	2
8-330	жилое помещение	13	3	79.1	2
8-331	жилое помещение	13	3	47.6	1
8-332	жилое помещение	13	3	71.5	2
8-333	жилое помещение	13	3	75.1	3
8-334	жилое помещение	14	3	80.5	2
8-335	жилое помещение	14	3	79.1	2
8-336	жилое помещение	14	3	47.6	1
8-337	жилое помещение	14	3	71.5	2
8-338	жилое помещение	14	3	75.1	3
8-339	жилое помещение	15	3	80.5	2
8-340	жилое помещение	15	3	79.1	2
8-341	жилое помещение	15	3	47.6	1
8-342	жилое помещение	15	3	71.5	2
8-343	жилое помещение	15	3	75.1	3
8-344	жилое помещение	16	3	80.5	2
8-345	жилое помещение	16	3	79.1	2
8-346	жилое помещение	16	3	47.6	1
8-347	жилое помещение	16	3	71.5	2
8-348	жилое помещение	16	3	75.1	3
8-349	жилое помещение	17	3	80.5	2
8-350	жилое помещение	17	3	79.1	2
8-351	жилое помещение	17	3	47.6	1
8-352	жилое помещение	17	3	71.5	2
8-353	жилое помещение	17	3	75.1	3
8-354	жилое помещение	18	3	80.5	2
8-355	жилое помещение	18	3	79.1	2
8-356	жилое помещение	18	3	47.6	1
8-357	жилое помещение	18	3	71.5	2
8-358	жилое помещение	18	3	75.1	3
8-359	жилое помещение	19	3	80.5	2
8-360	жилое помещение	19	3	79.1	2
8-361	жилое помещение	19	3	47.6	1
8-362	жилое помещение	19	3	71.5	2
8-363	жилое помещение	19	3	75.1	3
8-364	жилое помещение	20	3	80.5	2
8-365	жилое помещение	20	3	79.1	2
8-366	жилое помещение	20	3	47.6	1
8-367	жилое помещение	20	3	71.5	2
8-368	жилое помещение	20	3	75.1	3
8-369	жилое помещение	21	3	80.5	2
8-370	жилое помещение	21	3	79.1	2
8-371	жилое помещение	21	3	47.6	1
8-372	жилое помещение	21	3	71.5	2
8-373	жилое помещение	21	3	75.1	3
8-374	жилое помещение	22	3	80.5	2
8-375	жилое помещение	22	3	79.1	2

8-376	жилое помещение	22	3	47.6	1
8-377	жилое помещение	22	3	71.5	2
8-378	жилое помещение	22	3	75.1	3
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
2	Помещение охраны	Корпус 7, этаж1		Место общего пользования	37,7
3	Санузел с местом для хранения УИ	Корпус 7, этаж1		Место общего пользования	11,8
4	Тамбур	Корпус 7, этаж1		Место общего пользования	26,4
5	Лестница	Корпус 7, этаж1		Место общего пользования	148,8
6	Коридор	Корпус 7, этаж 2-13		Место общего пользования	1 194
7	Лифтовой холл	Корпус 7, этаж 2-13		Место общего пользования	590,4
8	Помещение хранения ТБО	Корпус 7, этаж 2-13		Место общего пользования	115,2
9	Лестница	Корпус 7, этаж 2-13		Место общего пользования	1503,6
10	Лифтовой холл	Корпус 8, этаж1		Место общего пользования	146,8
11	Помещение охраны	Корпус 8, этаж1		Место общего пользования	24,6
12	Санузел с местом для хранения УИ	Корпус 8, этаж1		Место общего пользования	10,2
13	Тамбур	Корпус 8, этаж1		Место общего пользования	20,4
14	Лестница	Корпус 8, этаж1		Место общего пользования	106,5
15	Лестница	Корпус 8, этаж2-22		Место общего пользования	1963,5
16	Лифтовой холл	Корпус 8, этаж2-22		Место общего пользования	980,7
17	Коридор	Корпус 8, этаж2-22		Место общего пользования	2364,6
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения		
2	Корпус 1	ЦТП-3	Электроснабжение корпуса 8		
3	Электрощитовое помещение на первом этаже автостоянки	Вводно-распределительное устройство корпуса №7	Прием, учет и распределение электроэнергии по потребителям		
4	Электрощитовое помещение на первом этаже автостоянки	Вводно-распределительное устройство корпуса №8	Прием, учет и распределение электроэнергии по потребителям		
5	На каждом этаже в межквартирных коридорах	Устройство этажного распределительного УЭРМ	Электроснабжение квартир		
6	Помещения временного хранения ТБО	Спринклеры	Первичное пожаротушение в квартире		
7	Корпус 7,8	АУПТ	Автоматическая система пожаротушения		
8	Кровля	Водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровель зданий		
9	Квартиры, лестничные клетки	Радиаторы (отопительные приборы)	Система отопления		
10	Вертикальный сборный коллектор	Система приточно-вытяжной вентиляции	Воздухообмен		
11	Домовой кабелепровод	Мультисервисная пассивная оптическая сеть	Телефонизация, передача данных, телевидение, система безопасности, радиофикация, объектовое и этажное оповещение		
12	Настенные и напольные телекоммуникационные и монтажные шкафы в помещениях "коммутационных" на -1 этаже корпусов	Оборудование внутренних сетей	Внутренняя сеть связи		
13	УППВ (помещение охраны)	Программно-аппаратный комплекс "Стрелец-Мониторинг"	Объектовое и этажное оповещение		
14	Входные зоны на территорию комплекса и подъезды в корпусах	Аудиомофонное оборудование	Охрана входов		
15	Позаэтажные шкафы связи и систем пожарной безопасности	Домовой кабелепровод	Прокладка кабелей и проводов сетей связи		
16	Электрощитовое помещение на первом этаже автостоянки	Вводно-распределительное устройство	Прием, учет и распределение электроэнергии по потребителям		
17	Стояки в корпусах №7,8	Водопроводный ввод №3	Хозяйственно-питьевой водопровод		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1			
		Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>			
		17.1.2			
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1			
		Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>			
		17.1.2			
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1			
		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>			
		17.1.2			
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1			
		Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>			
		17.1.2			
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>			

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 249 504 518 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:08:0010004:10094 __,77:08:0010004:10096 __</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.3.1		Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Невозобновляемая кредитная линия</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Финансовая Корпорация Открытие"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7706092528</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>7 000 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>10.12.2018</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:08:0010004:10094 __,77:08:0010004:10096 __</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"МонАрх-Девелопмент"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7714951244</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>6 075 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с требованием п.8 ст.8 Федерального закона от 01.07.2018 №175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации, застройщик уведомляет об открытии специального счета в уполномоченном банке: наименование банка - ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ", р/с 40702810401700006138,ИНН 7706092528, ОГРН 1027739019208 Комментарий к п.11.1.1: Разрешение на строительство №77-212000-012987-2016 от 13.07.2016г. Комментарий к п.15.1.3: Указано нулевое количество машиномест, поскольку в проекте отсутствует привязка конкретных машиномест к корпусам, расчетное количество машиномест на весь жилой комплекс (Корпус №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,12А,15) составляет 2732. Комментарий к п. 17.1: Ориентировочный срок ввода корпуса №7 - 31.12.2018г. Ориентировочный срок ввода корпуса №8 - 30.06.2019г.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811A931CE4C4679

Владелец: 000 МОНАРХ-УКС, Курако Дмитрий Викторович,  
Москва

Действителен: с 27.03.2018 по 27.03.2019