

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Хорошевский" (Корпус 7,8)

№ 77-000608

Дата подачи декларации: 27.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МонАрх-УКС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "МонАрх-УКС"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Хорошёвская 3-я
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Строение: 3 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)266-30-23
	1.4.2	Адрес электронной почты: uks@mon-arch.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.mon-arch.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Курако
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "МонАрх"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7714947216
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5147746194921
	2.1.3	Год регистрации: 2009 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Амбарцумян
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 95 %
	3.4.6	СНИЛС: 021-232-727 90
	3.4.7	ИНН: 773105029398
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Амбарцумяну С.А. принадлежит 95% долей в уставном капитале ООО «Группа Компаний «МонАрх», ООО «Группа Компаний «МонАрх» принадлежит 98% долей в уставном капитале ООО «МонАрх-УКС».
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Цатурян
	3.4.2	Имя: Асмик
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.4.4	Гражданство: РФ

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	СНИЛС: 157-169-339 93
	3.4.7	ИНН: 770475151157
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Цатурян А.С. принадлежит 5% долей в уставном капитале ООО «Группа Компаний «МонАрх»», ООО «Группа Компаний «МонАрх» принадлежит 98% долей в уставном капитале ООО «МонАрх-УКС».
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация содействия развитию строительного комплекса и свободного предпринимательства в сфере строительства "Столица"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7743088784
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0231.04-2010-7714947216-С-042
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 11.09.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация проектировщиков "СтройОбъединение" №СРО-П-145-04032010
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7811154692
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 11061
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 21.08.2015

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация инженеров-изыскателей "СтройПартнер" №СРО-И-028-13052010
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7811154685
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 3516
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 21.08.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 74 032 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 521 817 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 277 039 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения и обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Хорошёвская 3-я
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 7
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей:
	9.2.20	Общая площадь объекта: 42417,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	Материал перекрытий:
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 40041,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2375,7 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 42417,3 м2
--	-------	--

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705536523
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НПО Олимппроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7719610720
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Олимппроект-Гео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НИЦ Строительство"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042109739
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НП "Экопроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716450476
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИНЖ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727207071
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Творческое производственное объединение "Резерв"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710097575
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Альянс Монтажных Проектных Бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708761728
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-конструкторское бюро "ПРОЕКТЭНЕРГО"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724659143
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.07.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0153-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская негосударственная экспертиза строительных объектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0068-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская негосударственная экспертиза строительных объектов"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0223-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская негосударственная экспертиза строительных объектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0103-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская негосударственная экспертиза строительных объектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Хорошевский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77212000-012987-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.08.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора г. Москвы (МОСГОСТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Долгосрочный договор
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Договор №3-1 (регистрационный номер 77-77/008-77/008/025/2015-239/1 в редакции Дополнительного соглашения №1 от 11.03.2016)
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2024

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.04.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Тепличное"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5000000546
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0010004:0010096
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 684 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0010004:0010094
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 114 057 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектными решениями предусмотрено устройство открытых автостоянок на территории комплекса общей емкостью 137 единиц.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройством территории жилого комплекса предусматривается устройство площадок для игр и отдыха с установкой малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектными решениями предусмотрено размещение на отведенной территории площадок и с установкой контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение осуществляется от ВРУ зданий в счет мощности технологического присоединения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705035012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Заказ №МЭ-7172 от 14.07.2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 132 000 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОЭК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ №068
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 240 729 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ №3248 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 312 000 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ № 3277 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 365 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Единая Сетевая Компания"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736651639
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Единая Сетевая Компания"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736651639

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: "Единая Сетевая Компания"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7736651639

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 582
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 15
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
7-1	жилое помещение	2	1	75.0	3
7-2	жилое помещение	2	1	71.4	2
7-3	жилое помещение	2	1	48.0	1
7-4	жилое помещение	2	1	111.9	3
7-5	жилое помещение	3	1	75.0	3
7-6	жилое помещение	3	1	71.4	2
7-7	жилое помещение	3	1	48.0	1
7-8	жилое помещение	3	1	111.9	3
7-9	жилое помещение	4	1	75.0	3
7-10	жилое помещение	4	1	71.4	2
7-11	жилое помещение	4	1	48.0	1

7-12	жилое помещение	4	1	111.9	3
7-13	жилое помещение	5	1	75.0	3
7-14	жилое помещение	5	1	71.4	2
7-15	жилое помещение	5	1	48.0	1
7-16	жилое помещение	5	1	111.9	3
7-17	жилое помещение	6	1	75.0	3
7-18	жилое помещение	6	1	71.4	2
7-19	жилое помещение	6	1	48.0	1
7-20	жилое помещение	6	1	111.9	3
7-21	жилое помещение	7	1	75.0	3
7-22	жилое помещение	7	1	71.4	2
7-23	жилое помещение	7	1	48.0	1
7-24	жилое помещение	7	1	111.9	3
7-25	жилое помещение	8	1	75.0	3
7-26	жилое помещение	8	1	71.4	2
7-27	жилое помещение	8	1	48.0	1
7-28	жилое помещение	8	1	111.9	3
7-29	жилое помещение	9	1	75.0	3
7-30	жилое помещение	9	1	71.4	2
7-31	жилое помещение	9	1	48.0	1
7-32	жилое помещение	9	1	111.9	3
7-33	жилое помещение	10	1	75.0	3
7-34	жилое помещение	10	1	71.4	2
7-35	жилое помещение	10	1	48.0	1
7-36	жилое помещение	10	1	111.9	3
7-37	жилое помещение	11	1	75.0	3
7-38	жилое помещение	11	1	71.4	2
7-39	жилое помещение	11	1	48.0	1
7-40	жилое помещение	11	1	111.9	3
7-41	жилое помещение	12	1	75.0	3
7-42	жилое помещение	12	1	71.4	2
7-43	жилое помещение	12	1	48.0	1
7-44	жилое помещение	12	1	111.9	3
7-45	жилое помещение	13	1	75.0	3
7-46	жилое помещение	13	1	71.4	2
7-47	жилое помещение	13	1	48.0	1
7-48	жилое помещение	13	1	111.9	3
7-49	жилое помещение	2	2	115.1	3
7-50	жилое помещение	2	2	71.0	2

7-51	жилое помещение	2	2	112.6	3
7-52	жилое помещение	3	2	115.1	3
7-53	жилое помещение	3	2	71.0	2
7-54	жилое помещение	3	2	112.6	3
7-55	жилое помещение	4	2	115.1	3
7-56	жилое помещение	4	2	71.0	2
7-57	жилое помещение	4	2	112.6	3
7-58	жилое помещение	5	2	115.1	3
7-59	жилое помещение	5	2	71.0	2
7-60	жилое помещение	5	2	112.6	3
7-61	жилое помещение	6	2	115.1	3
7-62	жилое помещение	6	2	71.0	2
7-63	жилое помещение	6	2	112.6	3
7-64	жилое помещение	7	2	115.1	3
7-65	жилое помещение	7	2	71.0	2
7-66	жилое помещение	7	2	112.6	3
7-67	жилое помещение	8	2	115.1	3
7-68	жилое помещение	8	2	71.0	2
7-69	жилое помещение	8	2	112.6	3
7-70	жилое помещение	9	2	115.1	3
7-71	жилое помещение	9	2	71.0	2
7-72	жилое помещение	9	2	112.6	3
7-73	жилое помещение	10	2	115.1	3
7-74	жилое помещение	10	2	71.0	2
7-75	жилое помещение	10	2	112.6	3
7-76	жилое помещение	11	2	115.1	3
7-77	жилое помещение	11	2	71.0	2
7-78	жилое помещение	11	2	112.6	3
7-79	жилое помещение	12	2	115.1	3
7-80	жилое помещение	12	2	71.0	2
7-81	жилое помещение	12	2	112.6	3
7-82	жилое помещение	13	2	111.9	3
7-83	жилое помещение	13	2	71.0	2
7-84	жилое помещение	13	2	112.6	3
7-85	жилое помещение	2	3	85.8	2
7-86	жилое помещение	2	3	49.0	1
7-87	жилое помещение	2	3	25.2	студия
7-88	жилое помещение	2	3	48.0	1
7-89	жилое помещение	2	3	85.3	2

7-90	жилое помещение	3	3	85.8	2
7-91	жилое помещение	3	3	49.0	1
7-92	жилое помещение	3	3	25.2	студия
7-93	жилое помещение	3	3	48.0	1
7-94	жилое помещение	3	3	85.3	2
7-95	жилое помещение	4	3	85.8	2
7-96	жилое помещение	4	3	49.0	1
7-97	жилое помещение	4	3	25.2	студия
7-98	жилое помещение	4	3	48.0	1
7-99	жилое помещение	4	3	85.3	2
7-100	жилое помещение	5	3	85.8	2
7-101	жилое помещение	5	3	49.0	1
7-102	жилое помещение	5	3	25.2	студия
7-103	жилое помещение	5	3	48.0	1
7-104	жилое помещение	5	3	85.3	2
7-105	жилое помещение	6	3	85.8	2
7-106	жилое помещение	6	3	49.0	1
7-107	жилое помещение	6	3	25.2	студия
7-108	жилое помещение	6	3	48.0	1
7-109	жилое помещение	6	3	85.3	2
7-110	жилое помещение	7	3	85.8	2
7-111	жилое помещение	7	3	49.0	1
7-112	жилое помещение	7	3	25.2	студия
7-113	жилое помещение	7	3	48.0	1
7-114	жилое помещение	7	3	85.3	2
7-115	жилое помещение	8	3	85.8	2
7-116	жилое помещение	8	3	49.0	1
7-117	жилое помещение	8	3	25.2	студия
7-118	жилое помещение	8	3	48.0	1
7-119	жилое помещение	8	3	85.3	2
7-120	жилое помещение	9	3	85.8	2
7-121	жилое помещение	9	3	49.0	1
7-122	жилое помещение	9	3	25.2	студия
7-123	жилое помещение	9	3	48.0	1
7-124	жилое помещение	9	3	85.3	2
7-125	жилое помещение	10	3	85.8	2
7-126	жилое помещение	10	3	49.0	1
7-127	жилое помещение	10	3	25.2	студия
7-128	жилое помещение	10	3	48.0	1

7-129	жилое помещение	10	3	85.3	2
7-130	жилое помещение	11	3	85.8	2
7-131	жилое помещение	11	3	49.0	1
7-132	жилое помещение	11	3	25.2	студия
7-133	жилое помещение	11	3	48.0	1
7-134	жилое помещение	11	3	85.3	2
7-135	жилое помещение	12	3	85.8	2
7-136	жилое помещение	12	3	49.0	1
7-137	жилое помещение	12	3	25.2	студия
7-138	жилое помещение	12	3	48.0	1
7-139	жилое помещение	12	3	85.3	2
7-140	жилое помещение	13	3	85.8	2
7-141	жилое помещение	13	3	49.0	1
7-142	жилое помещение	13	3	25.2	студия
7-143	жилое помещение	13	3	48.0	1
7-144	жилое помещение	13	3	85.3	2
7-145	жилое помещение	2	4	85.3	2
7-146	жилое помещение	2	4	49.1	1
7-147	жилое помещение	2	4	25.2	студия
7-148	жилое помещение	2	4	48.0	1
7-149	жилое помещение	2	4	85.9	2
7-150	жилое помещение	3	4	85.3	2
7-151	жилое помещение	3	4	49.1	1
7-152	жилое помещение	3	4	25.2	студия
7-153	жилое помещение	3	4	48.0	1
7-154	жилое помещение	3	4	85.9	2
7-155	жилое помещение	4	4	85.3	2
7-156	жилое помещение	4	4	49.1	1
7-157	жилое помещение	4	4	25.2	студия
7-158	жилое помещение	4	4	48.0	1
7-159	жилое помещение	4	4	85.9	2
7-160	жилое помещение	5	4	85.3	2
7-161	жилое помещение	5	4	49.1	1
7-162	жилое помещение	5	4	25.2	студия
7-163	жилое помещение	5	4	48.0	1
7-164	жилое помещение	5	4	85.9	2
7-165	жилое помещение	6	4	85.3	2
7-166	жилое помещение	6	4	49.1	1
7-167	жилое помещение	6	4	25.2	студия

7-168	жилое помещение	6	4	48.0	1
7-169	жилое помещение	6	4	85.9	2
7-170	жилое помещение	7	4	85.3	2
7-171	жилое помещение	7	4	49.1	1
7-172	жилое помещение	7	4	25.2	студия
7-173	жилое помещение	7	4	48.0	1
7-174	жилое помещение	7	4	85.9	2
7-175	жилое помещение	8	4	85.3	2
7-176	жилое помещение	8	4	49.1	1
7-177	жилое помещение	8	4	25.2	студия
7-178	жилое помещение	8	4	48.0	1
7-179	жилое помещение	8	4	85.9	2
7-180	жилое помещение	9	4	85.3	2
7-181	жилое помещение	9	4	49.1	1
7-182	жилое помещение	9	4	25.2	студия
7-183	жилое помещение	9	4	48.0	1
7-184	жилое помещение	9	4	85.9	2
7-185	жилое помещение	10	4	85.3	2
7-186	жилое помещение	10	4	49.1	1
7-187	жилое помещение	10	4	25.2	студия
7-188	жилое помещение	10	4	48.0	1
7-189	жилое помещение	10	4	85.9	2
7-190	жилое помещение	11	4	85.3	2
7-191	жилое помещение	11	4	49.1	1
7-192	жилое помещение	11	4	25.2	студия
7-193	жилое помещение	11	4	48.0	1
7-194	жилое помещение	11	4	85.9	2
7-195	жилое помещение	12	4	85.3	2
7-196	жилое помещение	12	4	49.1	1
7-197	жилое помещение	12	4	25.2	студия
7-198	жилое помещение	12	4	48.0	1
7-199	жилое помещение	12	4	85.9	2
7-200	жилое помещение	13	4	85.3	2
7-201	жилое помещение	13	4	49.1	1
7-202	жилое помещение	13	4	25.2	студия
7-203	жилое помещение	13	4	48.0	1
7-204	жилое помещение	13	4	85.9	2
8-1	жилое помещение	2	1	79.9	2
8-2	жилое помещение	2	1	79.9	2

8-3	жилое помещение	2	1	47.3	1
8-4	жилое помещение	2	1	47.4	1
8-5	жилое помещение	2	1	70.0	2
8-6	жилое помещение	2	1	64.4	3
8-7	жилое помещение	2	1	46.2	1
8-8	жилое помещение	3	1	79.9	2
8-9	жилое помещение	3	1	79.9	2
8-10	жилое помещение	3	1	47.3	1
8-11	жилое помещение	3	1	47.4	1
8-12	жилое помещение	3	1	70.0	2
8-13	жилое помещение	3	1	64.4	3
8-14	жилое помещение	3	1	46.2	1
8-15	жилое помещение	4	1	79.9	2
8-16	жилое помещение	4	1	79.9	2
8-17	жилое помещение	4	1	47.3	1
8-18	жилое помещение	4	1	47.4	1
8-19	жилое помещение	4	1	70.0	2
8-20	жилое помещение	4	1	64.4	3
8-21	жилое помещение	4	1	46.2	1
8-22	жилое помещение	5	1	79.9	2
8-23	жилое помещение	5	1	79.9	2
8-24	жилое помещение	5	1	47.3	1
8-25	жилое помещение	5	1	47.4	1
8-26	жилое помещение	5	1	70.0	2
8-27	жилое помещение	5	1	64.4	3
8-28	жилое помещение	5	1	46.2	1
8-29	жилое помещение	6	1	79.9	2
8-30	жилое помещение	6	1	79.9	2
8-31	жилое помещение	6	1	47.3	1
8-32	жилое помещение	6	1	47.4	1
8-33	жилое помещение	6	1	70.0	2
8-34	жилое помещение	6	1	64.4	3
8-35	жилое помещение	6	1	46.2	1
8-36	жилое помещение	7	1	79.9	2
8-37	жилое помещение	7	1	79.9	2
8-38	жилое помещение	7	1	47.3	1
8-39	жилое помещение	7	1	47.4	1
8-40	жилое помещение	7	1	70.0	2
8-41	жилое помещение	7	1	64.4	3

8-42	жилое помещение	7	1	46.2	1
8-43	жилое помещение	8	1	79.9	2
8-44	жилое помещение	8	1	79.9	2
8-45	жилое помещение	8	1	47.3	1
8-46	жилое помещение	8	1	47.4	1
8-47	жилое помещение	8	1	70.0	2
8-48	жилое помещение	8	1	64.4	3
8-49	жилое помещение	8	1	46.2	1
8-50	жилое помещение	9	1	79.9	2
8-51	жилое помещение	9	1	79.9	2
8-52	жилое помещение	9	1	47.3	1
8-53	жилое помещение	9	1	47.4	1
8-54	жилое помещение	9	1	70.0	2
8-55	жилое помещение	9	1	64.4	3
8-56	жилое помещение	9	1	46.2	1
8-57	жилое помещение	10	1	79.9	2
8-58	жилое помещение	10	1	79.9	2
8-59	жилое помещение	10	1	47.3	1
8-60	жилое помещение	10	1	47.4	1
8-61	жилое помещение	10	1	70.0	2
8-62	жилое помещение	10	1	64.4	3
8-63	жилое помещение	10	1	46.2	1
8-64	жилое помещение	11	1	79.9	2
8-65	жилое помещение	11	1	79.9	2
8-66	жилое помещение	11	1	47.3	1
8-67	жилое помещение	11	1	47.4	1
8-68	жилое помещение	11	1	70.0	2
8-69	жилое помещение	11	1	64.4	3
8-70	жилое помещение	11	1	46.2	1
8-71	жилое помещение	12	1	79.9	2
8-72	жилое помещение	12	1	79.9	2
8-73	жилое помещение	12	1	47.3	1
8-74	жилое помещение	12	1	47.4	1
8-75	жилое помещение	12	1	70.0	2
8-76	жилое помещение	12	1	64.4	3
8-77	жилое помещение	12	1	46.2	1
8-78	жилое помещение	13	1	79.9	2
8-79	жилое помещение	13	1	79.9	2
8-80	жилое помещение	13	1	47.3	1

8-81	жилое помещение	13	1	47.4	1
8-82	жилое помещение	13	1	70.0	2
8-83	жилое помещение	13	1	64.4	3
8-84	жилое помещение	13	1	46.2	1
8-85	жилое помещение	14	1	79.9	2
8-86	жилое помещение	14	1	79.9	2
8-87	жилое помещение	14	1	47.3	1
8-88	жилое помещение	14	1	47.4	1
8-89	жилое помещение	14	1	70.0	2
8-90	жилое помещение	14	1	64.4	3
8-91	жилое помещение	14	1	46.2	1
8-92	жилое помещение	15	1	79.9	2
8-93	жилое помещение	15	1	79.9	2
8-94	жилое помещение	15	1	47.3	1
8-95	жилое помещение	15	1	47.4	1
8-96	жилое помещение	15	1	70.0	2
8-97	жилое помещение	15	1	64.4	3
8-98	жилое помещение	15	1	46.2	1
8-99	жилое помещение	16	1	79.9	2
8-100	жилое помещение	16	1	79.9	2
8-101	жилое помещение	16	1	47.3	1
8-102	жилое помещение	16	1	47.4	1
8-103	жилое помещение	16	1	70.0	2
8-104	жилое помещение	16	1	64.4	3
8-105	жилое помещение	16	1	46.2	1
8-106	жилое помещение	17	1	79.9	2
8-107	жилое помещение	17	1	79.9	2
8-108	жилое помещение	17	1	47.3	1
8-109	жилое помещение	17	1	47.4	1
8-110	жилое помещение	17	1	70.0	2
8-111	жилое помещение	17	1	64.4	3
8-112	жилое помещение	17	1	46.2	1
8-113	жилое помещение	18	1	79.9	2
8-114	жилое помещение	18	1	79.9	2
8-115	жилое помещение	18	1	47.3	1
8-116	жилое помещение	18	1	47.4	1
8-117	жилое помещение	18	1	70.0	2
8-118	жилое помещение	18	1	64.4	3
8-119	жилое помещение	18	1	46.2	1

8-120	жилое помещение	19	1	79.9	2
8-121	жилое помещение	19	1	79.9	2
8-122	жилое помещение	19	1	47.3	1
8-123	жилое помещение	19	1	47.4	1
8-124	жилое помещение	19	1	70.0	2
8-125	жилое помещение	19	1	64.4	3
8-126	жилое помещение	19	1	46.2	1
8-127	жилое помещение	20	1	79.9	2
8-128	жилое помещение	20	1	79.9	2
8-129	жилое помещение	20	1	47.3	1
8-130	жилое помещение	20	1	47.4	1
8-131	жилое помещение	20	1	70.0	2
8-132	жилое помещение	20	1	64.4	3
8-133	жилое помещение	20	1	46.2	1
8-134	жилое помещение	21	1	79.9	2
8-135	жилое помещение	21	1	79.9	2
8-136	жилое помещение	21	1	47.3	1
8-137	жилое помещение	21	1	47.4	1
8-138	жилое помещение	21	1	70.0	2
8-139	жилое помещение	21	1	64.4	3
8-140	жилое помещение	21	1	46.2	1
8-141	жилое помещение	22	1	79.9	2
8-142	жилое помещение	22	1	79.9	2
8-143	жилое помещение	22	1	47.3	1
8-144	жилое помещение	22	1	47.4	1
8-145	жилое помещение	22	1	70.0	2
8-146	жилое помещение	22	1	64.4	3
8-147	жилое помещение	22	1	46.2	1
8-148	жилое помещение	2	2	46.7	1
8-149	жилое помещение	2	2	133.2	4
8-150	жилое помещение	2	2	47.3	1
8-151	жилое помещение	2	2	47.2	1
8-152	жилое помещение	2	2	80.0	2
8-153	жилое помещение	2	2	79.9	2
8-154	жилое помещение	3	2	46.7	1
8-155	жилое помещение	3	2	136.0	4
8-156	жилое помещение	3	2	47.3	1
8-157	жилое помещение	3	2	47.2	1
8-158	жилое помещение	3	2	80.0	2

8-159	жилое помещение	3	2	79.9	2
8-160	жилое помещение	4	2	46.7	1
8-161	жилое помещение	4	2	136.0	4
8-162	жилое помещение	4	2	47.3	1
8-163	жилое помещение	4	2	47.2	1
8-164	жилое помещение	4	2	80.0	2
8-165	жилое помещение	4	2	79.9	2
8-166	жилое помещение	5	2	46.7	1
8-167	жилое помещение	5	2	136.0	4
8-168	жилое помещение	5	2	47.3	1
8-169	жилое помещение	5	2	47.2	1
8-170	жилое помещение	5	2	80.0	2
8-171	жилое помещение	5	2	79.9	2
8-172	жилое помещение	6	2	46.7	1
8-173	жилое помещение	6	2	136.0	4
8-174	жилое помещение	6	2	47.3	1
8-175	жилое помещение	6	2	47.2	1
8-176	жилое помещение	6	2	80.0	2
8-177	жилое помещение	6	2	79.9	2
8-178	жилое помещение	7	2	46.7	1
8-179	жилое помещение	7	2	136.0	4
8-180	жилое помещение	7	2	47.3	1
8-181	жилое помещение	7	2	47.2	1
8-182	жилое помещение	7	2	80.0	2
8-183	жилое помещение	7	2	79.9	2
8-184	жилое помещение	8	2	46.7	1
8-185	жилое помещение	8	2	136.0	4
8-186	жилое помещение	8	2	47.3	1
8-187	жилое помещение	8	2	47.2	1
8-188	жилое помещение	8	2	80.0	2
8-189	жилое помещение	8	2	79.9	2
8-190	жилое помещение	9	2	46.7	1
8-191	жилое помещение	9	2	136.0	4
8-192	жилое помещение	9	2	47.3	1
8-193	жилое помещение	9	2	47.2	1
8-194	жилое помещение	9	2	80.0	2
8-195	жилое помещение	9	2	79.9	2
8-196	жилое помещение	10	2	46.7	1
8-197	жилое помещение	10	2	136.0	4

8-198	жилое помещение	10	2	47.3	1
8-199	жилое помещение	10	2	47.2	1
8-200	жилое помещение	10	2	80.0	2
8-201	жилое помещение	10	2	79.9	2
8-202	жилое помещение	11	2	46.7	1
8-203	жилое помещение	11	2	136.0	4
8-204	жилое помещение	11	2	47.3	1
8-205	жилое помещение	11	2	47.2	1
8-206	жилое помещение	11	2	80.0	2
8-207	жилое помещение	11	2	79.9	2
8-208	жилое помещение	12	2	46.7	1
8-209	жилое помещение	12	2	136.0	4
8-210	жилое помещение	12	2	47.3	1
8-211	жилое помещение	12	2	47.2	1
8-212	жилое помещение	12	2	80.0	2
8-213	жилое помещение	12	2	79.9	2
8-214	жилое помещение	13	2	46.7	1
8-215	жилое помещение	13	2	136.0	4
8-216	жилое помещение	13	2	47.3	1
8-217	жилое помещение	13	2	47.2	1
8-218	жилое помещение	13	2	80.0	2
8-219	жилое помещение	13	2	79.9	2
8-220	жилое помещение	14	2	46.7	1
8-221	жилое помещение	14	2	136.0	4
8-222	жилое помещение	14	2	47.3	1
8-223	жилое помещение	14	2	47.2	1
8-224	жилое помещение	14	2	80.0	2
8-225	жилое помещение	14	2	79.9	2
8-226	жилое помещение	15	2	46.7	1
8-227	жилое помещение	15	2	136.0	4
8-228	жилое помещение	15	2	47.3	1
8-229	жилое помещение	15	2	47.2	1
8-230	жилое помещение	15	2	80.0	2
8-231	жилое помещение	15	2	79.9	2
8-232	жилое помещение	16	2	46.7	1
8-233	жилое помещение	16	2	136.0	4
8-234	жилое помещение	16	2	47.3	1
8-235	жилое помещение	16	2	47.2	1
8-236	жилое помещение	16	2	80.0	2

8-237	жилое помещение	16	2	79.9	2
8-238	жилое помещение	17	2	46.7	1
8-239	жилое помещение	17	2	136.0	4
8-240	жилое помещение	17	2	47.3	1
8-241	жилое помещение	17	2	47.2	1
8-242	жилое помещение	17	2	80.0	2
8-243	жилое помещение	17	2	79.9	2
8-244	жилое помещение	18	2	46.7	1
8-245	жилое помещение	18	2	136.0	4
8-246	жилое помещение	18	2	47.3	1
8-247	жилое помещение	18	2	47.2	1
8-248	жилое помещение	18	2	80.0	2
8-249	жилое помещение	18	2	79.9	2
8-250	жилое помещение	19	2	46.7	1
8-251	жилое помещение	19	2	136.0	4
8-252	жилое помещение	19	2	47.3	1
8-253	жилое помещение	19	2	47.2	1
8-254	жилое помещение	19	2	80.0	2
8-255	жилое помещение	19	2	79.9	2
8-256	жилое помещение	20	2	46.7	1
8-257	жилое помещение	20	2	136.0	4
8-258	жилое помещение	20	2	47.3	1
8-259	жилое помещение	20	2	47.2	1
8-260	жилое помещение	20	2	80.0	2
8-261	жилое помещение	20	2	79.9	2
8-262	жилое помещение	21	2	46.7	1
8-263	жилое помещение	21	2	136.0	4
8-264	жилое помещение	21	2	47.3	1
8-265	жилое помещение	21	2	47.2	1
8-266	жилое помещение	21	2	80.0	2
8-267	жилое помещение	21	2	79.9	2
8-268	жилое помещение	22	2	46.7	1
8-269	жилое помещение	22	2	136.0	4
8-270	жилое помещение	22	2	47.3	1
8-271	жилое помещение	22	2	47.2	1
8-272	жилое помещение	22	2	80.0	2
8-273	жилое помещение	22	2	79.9	2
8-274	жилое помещение	2	3	80.5	2
8-275	жилое помещение	2	3	79.1	2

8-276	жилое помещение	2	3	47.6	1
8-277	жилое помещение	2	3	71.5	2
8-278	жилое помещение	2	3	75.1	3
8-279	жилое помещение	3	3	80.5	2
8-280	жилое помещение	3	3	79.1	2
8-281	жилое помещение	3	3	47.6	1
8-282	жилое помещение	3	3	71.5	2
8-283	жилое помещение	3	3	75.1	3
8-284	жилое помещение	4	3	80.5	2
8-285	жилое помещение	4	3	79.1	2
8-286	жилое помещение	4	3	47.6	1
8-287	жилое помещение	4	3	71.5	2
8-288	жилое помещение	4	3	75.1	3
8-289	жилое помещение	5	3	80.5	2
8-290	жилое помещение	5	3	79.1	2
8-291	жилое помещение	5	3	47.6	1
8-292	жилое помещение	5	3	71.5	2
8-293	жилое помещение	5	3	75.1	3
8-294	жилое помещение	6	3	80.5	2
8-295	жилое помещение	6	3	79.1	2
8-296	жилое помещение	6	3	47.6	1
8-297	жилое помещение	6	3	71.5	2
8-298	жилое помещение	6	3	75.1	3
8-299	жилое помещение	7	3	80.5	2
8-300	жилое помещение	7	3	79.1	2
8-301	жилое помещение	7	3	47.6	1
8-302	жилое помещение	7	3	71.5	2
8-303	жилое помещение	7	3	75.1	3
8-304	жилое помещение	8	3	80.5	2
8-305	жилое помещение	8	3	79.1	2
8-306	жилое помещение	8	3	47.6	1
8-307	жилое помещение	8	3	71.5	2
8-308	жилое помещение	8	3	75.1	3
8-309	жилое помещение	9	3	80.5	2
8-310	жилое помещение	9	3	79.1	2
8-311	жилое помещение	9	3	47.6	1
8-312	жилое помещение	9	3	71.5	2
8-313	жилое помещение	9	3	75.1	3
8-314	жилое помещение	10	3	80.5	2

8-315	жилое помещение	10	3	79.1	2
8-316	жилое помещение	10	3	47.6	1
8-317	жилое помещение	10	3	71.5	2
8-318	жилое помещение	10	3	75.1	3
8-319	жилое помещение	11	3	80.5	2
8-320	жилое помещение	11	3	79.1	2
8-321	жилое помещение	11	3	47.6	1
8-322	жилое помещение	11	3	71.5	2
8-323	жилое помещение	11	3	75.1	3
8-324	жилое помещение	12	3	80.5	2
8-325	жилое помещение	12	3	79.1	2
8-326	жилое помещение	12	3	47.6	1
8-327	жилое помещение	12	3	71.5	2
8-328	жилое помещение	12	3	75.1	3
8-329	жилое помещение	13	3	80.5	2
8-330	жилое помещение	13	3	79.1	2
8-331	жилое помещение	13	3	47.6	1
8-332	жилое помещение	13	3	71.5	2
8-333	жилое помещение	13	3	75.1	3
8-334	жилое помещение	14	3	80.5	2
8-335	жилое помещение	14	3	79.1	2
8-336	жилое помещение	14	3	47.6	1
8-337	жилое помещение	14	3	71.5	2
8-338	жилое помещение	14	3	75.1	3
8-339	жилое помещение	15	3	80.5	2
8-340	жилое помещение	15	3	79.1	2
8-341	жилое помещение	15	3	47.6	1
8-342	жилое помещение	15	3	71.5	2
8-343	жилое помещение	15	3	75.1	3
8-344	жилое помещение	16	3	80.5	2
8-345	жилое помещение	16	3	79.1	2
8-346	жилое помещение	16	3	47.6	1
8-347	жилое помещение	16	3	71.5	2
8-348	жилое помещение	16	3	75.1	3
8-349	жилое помещение	17	3	80.5	2
8-350	жилое помещение	17	3	79.1	2
8-351	жилое помещение	17	3	47.6	1
8-352	жилое помещение	17	3	71.5	2
8-353	жилое помещение	17	3	75.1	3

8-354	жилое помещение	18	3	80.5	2
8-355	жилое помещение	18	3	79.1	2
8-356	жилое помещение	18	3	47.6	1
8-357	жилое помещение	18	3	71.5	2
8-358	жилое помещение	18	3	75.1	3
8-359	жилое помещение	19	3	80.5	2
8-360	жилое помещение	19	3	79.1	2
8-361	жилое помещение	19	3	47.6	1
8-362	жилое помещение	19	3	71.5	2
8-363	жилое помещение	19	3	75.1	3
8-364	жилое помещение	20	3	80.5	2
8-365	жилое помещение	20	3	79.1	2
8-366	жилое помещение	20	3	47.6	1
8-367	жилое помещение	20	3	71.5	2
8-368	жилое помещение	20	3	75.1	3
8-369	жилое помещение	21	3	80.5	2
8-370	жилое помещение	21	3	79.1	2
8-371	жилое помещение	21	3	47.6	1
8-372	жилое помещение	21	3	71.5	2
8-373	жилое помещение	21	3	75.1	3
8-374	жилое помещение	22	3	80.5	2
8-375	жилое помещение	22	3	79.1	2
8-376	жилое помещение	22	3	47.6	1
8-377	жилое помещение	22	3	71.5	2
8-378	жилое помещение	22	3	75.1	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	Помещение охраны	Корпус 7, этаж 1	Место общего пользования	37,7
3	Санузел с местом для хранения УИ	Корпус 7, этаж 1	Место общего пользования	11,8
4	Тамбур	Корпус 7, этаж 1	Место общего пользования	26,4
5	Лестница	Корпус 7, этаж 1	Место общего пользования	148,8
6	Коридор	Корпус 7, этаж 2-13	Место общего пользования	1 194
7	Лифтовой холл	Корпус 7, этаж 2-13	Место общего пользования	590,4

8	Помещение хранения ТБО	Корпус 7, этаж 2-13	Место общего пользования	115,2
9	Лестница	Корпус 7, этаж 2-13	Место общего пользования	1503,6
10	Лифтовой холл	Корпус 8, этаж 1	Место общего пользования	146,8
11	Помещение охраны	Корпус 8, этаж 1	Место общего пользования	24,6
12	Санузел с местом для хранения УИ	Корпус 8, этаж 1	Место общего пользования	10,2
13	Тамбур	Корпус 8, этаж 1	Место общего пользования	20,4
14	Лестница	Корпус 8, этаж 1	Место общего пользования	106,5
15	Лестница	Корпус 8, этаж 2-22	Место общего пользования	1963,5
16	Лифтовой холл	Корпус 8, этаж 2-22	Место общего пользования	980,7
17	Коридор	Корпус 8, этаж 2-22	Место общего пользования	2364,6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
2	Корпус 1	ЦТП-3	Электроснабжение корпуса 8
3	Электрощитовое помещение на первом этаже автостоянки	Вводно-распределительное устройство корпуса №7	Прием, учет и распределение электроэнергии по потребителям
4	Электрощитовое помещение на первом этаже автостоянки	Вводно-распределительное устройство корпуса №8	Прием, учет и распределение электроэнергии по потребителям
5	На каждом этаже в межквартирных коридорах	Устройство этажного распределительного УЭРМ	Электроснабжение квартир
6	Помещения временного хранения ТБО	Спринклеры	Первичное пожаротушение в квартире
7	Корпус 7,8	АУПТ	Автоматическая система пожаротушения
8	Кровля	Водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровель зданий
9	Квартиры, лестничные клетки	Радиаторы (отопительные приборы)	Система отопления
10	Вертикальный сборный коллектор	Система приточно-вытяжной вентиляции	Воздухообмен
11	Домовой кабелепровод	Мультисервисная пассивная оптическая сеть	Телефонизация, передача данных, телевидение, система безопасности, радификация, объективное и этажное оповещение
12	Настенные и напольные телекоммуникационные и монтажные шкафчики в помещениях "коммутиционных" на -1 этаже корпусов	Оборудование внутренних сетей	Внутренняя сеть связи
13	УППВ (помещение охраны)	Программно-аппаратный комплекс "Стрелец-Мониторинг"	Объектовое и этажное оповещение

14	Входные зоны на территорию комплекса и подъезды в корпусах	Аудиодомофонное оборудование	Охрана входов
15	Поэтажные шкафы связи и систем пожарной безопасности	Домовой кабелепровод	Прокладка кабелей и проводов сетей связи
16	Электрощитовое помещение на первом этаже автостоянки	Вводно-распределительное устройство	Прием, учет и распределение электроэнергии по потребителям
17	Стояки в корпусах №7,8	Водопроводный ввод №3	Хозяйственно-питьевой водопровод
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 249 504 518 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0010004:0010094,77:08:0010004:0010096
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: филиал Банка ВТБ в г. Москве
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810605800000869
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "МонАрх-Девелопмент"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7714951244
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 075 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>В соответствии с требованием п.8 ст.8 Федерального закона от 01.07.2018 №175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации, застройщик уведомляет об открытии специального счета в уполномоченном банке: наименование банка - филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, р/с 40702810605800000869, ИНН 7702070139, ОГРН 1027739609391 Комментарий к п.11.1.1: Разрешение на строительство №77-212000-017740-2018 действует в рамках ранее выданного разрешения на строительство №77-212000-012987-2016 от 13.07.2016г. Комментарий к п.15.1.3: Указано нулевое количество машиномест, поскольку в проекте отсутствует привязка конкретных машиномест к корпусам, расчетное количество машиномест на весь жилой комплекс (Корпус №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,12А,15) составляет 2732. Комментарий к п.17.1: Ориентировочный срок ввода корпуса №7 - 31.12.2018г. Ориентировочный срок ввода корпуса №8 - 30.06.2019г.</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811A931CE4C4679

Владелец: **ООО МОНАРХ-УКС, Курако Дмитрий
Викторович, Москва**

Действителен: с 27.03.2018 по 27.03.2019